



STECKBRIEF

GRÖSSE:	Länge 6,60 m / Breite 2,55 m / Höhe 3,90 m
WOHNFLÄCHE:	16,80 m ²
SCHLAFPLÄTZE:	1-2 Personen
DACH:	Satteldach mit einer Gaube, Eindeckung in Aluminium-Stehfalz, Farbe Anthrazit
FASSADE:	Okoume-Holz, Lackierung in Tannengrün
DÄMMUNG:	Mineralwolle in 8 cm (Wände) bzw. 10 cm Stärke (Boden, Dach)
INNENWÄNDE:	Mehrschichtplatte Fichte, in Weinrot deckend lackiert
FENSTER + TÜREN:	WERU-Premiumqualität, Kunststoff, zweifach isolierverglast, Farbe Anthrazit
FUSSBODEN:	Holzdielen aus Ponderosa-Pine, klar lackiert
INNENAUSBAU:	Überdachte Veranda 100 x 255 cm mit Geländer und Abstellraum eingebauter Hochsitz mit Leiterzugang und aufstellbarer Ausguck-Klappe Schlafloft mit Gaube und 2 Fenstern, Treppe zum Schlafloft
KÜCHE:	Küchenblock 130 x 60 cm, Arbeitsplatte und Fronten in Fichte natur, Edelstahl-Spüle mit Armatur, Kühlschrank
BAD:	Holzschiebetür, Tiny House Dusche 80 x 80 cm mit dekorativer Duschwand, Kompost-WC, Handwaschbecken aus Zink mit Armatur, Warmwasser-Boiler 30 l
ELEKTRO:	230 V, 16 A-Landanschluss, Stromverteilungskasten, Einbau LED-Lampen, Steckdosen, Rauchmelder
HEIZUNG:	elektrischer Wandkonvektor
WASSER:	zertifizierter Trinkwasseranschluss, Abwasser-Landanschluss
PREIS:	78.000 €