



STECKBRIEF

GRÖSSE:	Länge 7,20 m / Breite 2,55 m / Höhe 4,00 m
WOHNFLÄCHE:	20,80 m ²
SCHLAFPLÄTZE:	1-4 Personen
DACH:	Satteldach, Eindeckung in Aluminium-Stehfalz, Farbe Silber
FASSADE:	Fichte/Tanne-Fassadenschalung, Lackierung in „Pale Powder“
DÄMMUNG:	Mineralwolle in 8 cm (Wände) bzw. 10 cm Stärke (Boden, Dach)
INNENWÄNDE:	Genutete Mehrschichtplatte Fichte, weiß deckend lackiert
FENSTER + TÜREN:	WERU-Premiumqualität, Kunststoff, zweifach isolierverglast, Farbe Weiß / Blau
FUSSBODEN:	Meister Design-Vinylboden 5 mm, Dekor Stieleiche natur
INNENAUSBAU:	Überdachte Veranda mit Geländer 100 x 255 cm mit Vintage Holzboden, erhöhte Panorama-Sitzlandschaft mit unterliegenden Stauraum-Podest, Schlafloft mit verglaster Giebelwand und Treppen-Zugang
KÜCHE:	2 gegenüberliegende Küchenzeilen je 120 x 60 cm, Landhaus-Spüle mit Messing-Armatur, Arbeitsplatte aus Eiche Massivholz, grau lasiert
BAD:	räumlich separate Komfort-Dusche 145 x 70 cm mit Acrylglas-Schiebetür, Bad mit Wasser-WC, Aufsatz-Handwaschbecken und Acrylglas-Schiebetür
ELEKTRO:	230 V, 16 A-Landanschluss, Stromverteilungskasten, Einbau LED-Lampen, Steckdosen, Rauchmelder
HEIZUNG:	elektrischer Wandkonvektor
WASSER:	zertifizierter Trinkwasseranschluss, Abwasser-Landanschluss
PREIS:	79.000 €